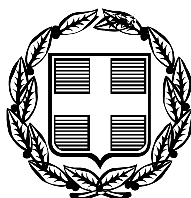


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 609**

17 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3032 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Διαπλατύνσεις, τεχνικά και ασφαλτόστρωση δρόμου Βελωτά - Σαρκίνη - όρια Νομού» στο Δήμο Προυσού, Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 1418/1984 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του ν. 2229/31.8.1994 (ΦΕΚ 138/Α΄) «περί δημοσίων έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

3. Την υπ' αριθμ. 589/11.3.2004/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Σ.Ε. γνωμοδότηση με θέμα Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση του έργου: «Διαπλατύνσεις, τεχνικά και ασφαλτόστρωση δρόμου Βελωτά - Σαρκίνη - όρια Νομού» στο Δήμο Προυσού, Ν. Ευρυτανίας.

4. Την υπ' αριθμ. 2979/7.6.2005/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Σ.Ε. έγκριση Περιβαλλοντικών όρων του υπόψη έργου.

5. Την υπ' αριθμ. 3380/28.11.2005 απόφαση Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Ευρυτανίας με την οποία εγκρίνεται το κτηματολόγιο της μελέτης του υπόψη έργου.

6. Το υπ' αριθμ. 3062/1.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας και Αλιείας Ν.Α. Ευρυτανίας, σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

7. Το υπ' αριθμ. 6968 π.ε./6.2.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Καρπενησίου σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

8. Το υπ' αριθμ. 309/31.5.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευρυτανίας για την έκδοση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

9. Την υπ' αριθμ. 1344/20.4.2006/ Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών / Ν.Α. Ευρυτανίας απόφαση για την εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 402/10.5.2006/τ.Δ΄).

10. Την υπ' αριθμ. Π)2884/2.5.2006 /ΔΙ.Σ.Α./Π.Σ.Ε. βεβαίωση κάλυψης δαπάνης απαλλοτρίωσης της ΔΙΣΑ/Π.Σ.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Διαπλατύνσεις, τεχνικά και ασφαλτόστρωση δρόμου Βελωτά - Σαρκίνη - όρια Νομού», έκτασης συνολικού εμβαδού 2.157,00 μ^2 που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Προυσού του Νομού Ευρυτανίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα κτηματολογικά διαγράμματα 1 έως 3 και περιλαμβάνεται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα. Τα παραπάνω συντάχθηκαν τον Ιούλιο 2005 από τα συνεργαζόμενα γραφεία μελετών: «Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - Γ. ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ και την Ζ. ΚΟΤΡΩΝΑΚΗ» και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 3380/28.11.2005 απόφαση Δ/νσης Τεχν.Υπηρεσιών Ν.Α. Ευρυτανίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ΓΙΟΒΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ, 2) ΤΣΙΛΙΜΕΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις της ΣΑΝΑ 0123 σε βάρος του Κ.Α. 2005ΝΑ01230002 του Ν. Ευρυτανίας, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 22 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθμ. οικ. 11023/587/06 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. Δήμου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 221.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 70 του από 17.7.1923 δ/τος όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολ/κης Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 680/Β΄/20.5.2005).

5. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/28.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10

6. Την υπ' αριθμ. 2938/2005 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων

7. Την υπ' αριθμ. 418/12.10.2005 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χαϊδαρίου.

8. Το υπ' αριθμ. 4/12.4.2006 (θέμα ΕΗΔ) πρακτικό γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Δυτικού Τομέα το οποίο γνωμοδότησε θετικά ως προς την τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 221 του Δήμου Χαϊδαρίου που αφορά στην έγκριση ως πεζόδρομου της ανώνυμης δημοτικής οδού μεταξύ των οδών Υπάτης και Πλουτάρχου, με το σκεπτικό ότι με την προτεινόμενη έγκριση του πεζόδρομου δημιουργείται αύξηση του κοινόχρηστου χώρου.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Χαϊδαρίου (άρθρο 27 του ν. 2081/1992).

10. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Δήμου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 221 με έγκριση ως πεζόδρομου της ανώνυμης δημοτικής οδού μεταξύ των οδών Υπάτης και Πλουτάρχου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

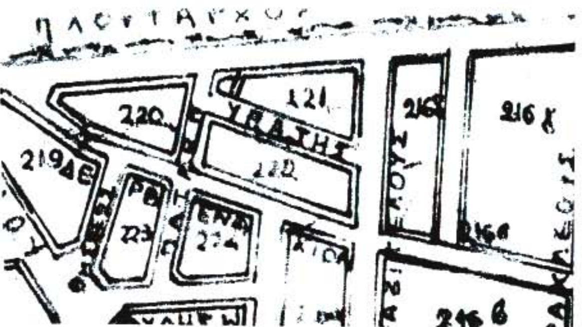
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γ.Γ. Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

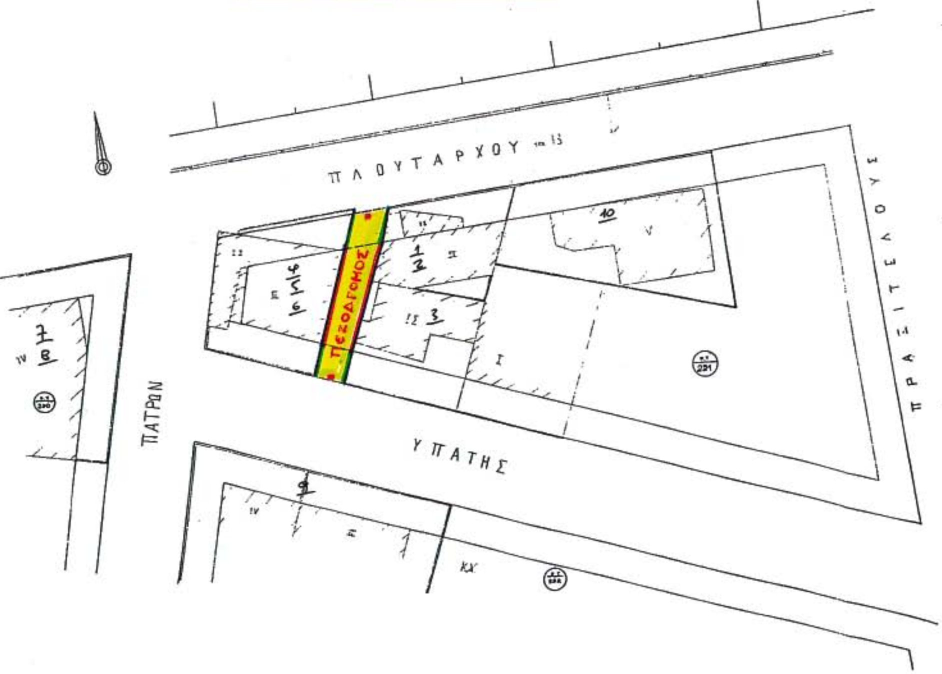


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			
Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Παρατηρήσεις
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ	Πλουτάρχου 10	Χαϊδάρι
2	ΜΑΡΙΑ ΒΟΥΔΟΥΡΗ	Πλουτάρχου 10	Χαϊδάρι
3	ΕΛΕΝΗ ΤΣΕΡΩΤΑ	Υπάτης 20	Χαϊδάρι
4	ΕΥΤΕΡΠΗ ΜΑΝΔΑΛΗ	Υπάτης 22	Χαϊδάρι
5	ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΜΑΝΔΑΛΗ	Υπάτης 22	Χαϊδάρι
6	ΙΩΑΝ. ΦΙΛΙΠΟΥΠΟΛΙΤΗΣ	Υπάτης 22	Χαϊδάρι
7	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΓΚΟΥΤΗΣ	Πατρών 10	Χαϊδάρι
8	ΘΩΜΑΣ ΜΑΓΚΟΥΤΗΣ	Πατρών 10	Χαϊδάρι
9	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΒΕΛΕ	Υπάτης 17	Χαϊδάρι
10	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣ	Πλουτάρχου 11	Χαϊδάρι

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΤΟΜΕΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 221
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ



ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ

Στο με αριθμό ....
Φύλλο του τεύχους ....
της Εφημερίδας της Κυβέρνησης
της ....

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. οικ. 11023/ ./587/06.........Απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 221 του Δήμου Χαϊδαρίου

Για Χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω 13-6-06
Η Υπάλληλος Ο Τμηματάρχης
Ε. ΧΑΝΤΖΗ Αγγ. ΞΥΣΤΡΗΣ

Αθήνα, ..7.../..6./2006

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθμ. οικ. 11022/586/06 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. Δήμου Περιστερίου στο Ο.Τ. 203.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 70 του από 17.7.1923 δ/τος όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολ/κης Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 680/Β΄/20.5.2005).

5. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/28.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

6. Την υπ' αριθμ. 2938/2005 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

7. Την υπ' αριθμ. 654/14.7.2006 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Περιστερίου.

8. Το 5/17.5.2006 (θέμα 1ο) πρακτικό γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Δυτικού Τομέα σύμφωνα με το οποίο εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 203 που αφορά στην έγκριση της οδού Σαχτούρη που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 203 και τον χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο, με το σκεπτικό ότι με την παραπάνω τροποποίηση, δημιουργείται αφενός αύξηση του κοινοχρήστου χώρου και αφετέρου αξιοποιείται μία τυφλή ιδιοκτησία η οποία αποκτά πλέον πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Χαϊδαρίου (άρθρο 27 του ν. 2081/1992).

10. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Δήμου Περιστερίου στο Ο.Τ. 203 με έγκριση της παρόδου της οδού Σαχτούρη που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 203 και τον χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γ.Γ. Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



NOMAPXIAKH AYTOΔIOIKHΣH AΘHNΩN – ΠEIPAIΩΣ NOMAPXIA AΘHNΩN Δ/NΣH ΠOΛ/MIAΣ TOMEA ΔYTIKHΣ AΘHNAΣ TMHMA ΠOΛEOΔOMIKOY ΣXEΔIAΣMOY	
TPOΠOΠOIHΣH TOY PYMOTOMIKOY ΣXEΔIOY ΣTO O.T. 203 TOY ΔHMOY ΠEPIΣTEPIOY	
ΔHMOΣIEYΘHKE Στο με αριθμό .... Φύλλο του τεύχους .... της Εφημερίδας της Κυβέρνησης της	Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 9Κ.11022/ /586/06..........Απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 203 του Δήμου Περιστερίου
Για χρήση Δημόσιας Υπηρεσίας Ακριβές Αντίγραφο Αιγάλεω 13-6-06 Η Υπάλληλος ... Τμηματάρχης Ε. ΚΑΝΤΖΗ ... Αγγ. ΞΥΣΤΡΗΣ	Αθήνα, ..7.../..6../2006 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα 24/1/1936 & 31/3/1962
αρτιότητα
Π=10μ
Ε=200μ2
προ 9-6-73 Π=6μ
Ε=112,50μ2
Σ.Δ.=1,8
Κάλυψη=70%
Ύψος= ΓΟΚ 2000
Σύστημα συνεχές

Θεωρείται ως προς τις Ρ.Γ. και Ο.Γ.
και τους όρους δόμησης

Περιστέρι 6-10-2005

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΚΟΖΑΝΙΤΟΥ	ΝΙΚΗ	ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
2	ΑΤΡΑΪΔΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΣΑΧΤΟΥΡΗ 3 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
3	ΓΕΠΠΑΣ	ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΜΗΤΣΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΖΗΚΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ	ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΝΟΥΣΙΑ	ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ	ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΓΚΑΤΣΗΣ	ΜΑΡΙΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΣΗΜΙΝΑ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	ΚΩΝΣΙΝΑ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΝΗ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΠΗΓΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
3	ΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗ	ΓΙΩΤΑ	ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27
4	ΒΛΑΧΑΚΗ	Βαρβαρα	Σαχτουρη - Περιστερι
4	ΒΛΑΧΑΚΗ	[illegible]	Σαχτουρη - Περιστερι
4	ΒΛΑΧΑΚΗ	ΓΕΩΡΓΙΑ	ΣΑΧΤΟΥΡΗ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
4	Βλαχακης	[illegible]	Σαχτουρη - Περιστερι

ΟΔΟΣ ΠΕΤΜΕΖΑ
ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΩΚΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΑΧΤΟΥΡΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 203
Ο.Τ. 210
Ο.Τ. 204
Ο.Τ. 202
Ο.Τ. 201
Ο.Τ. 1071
Ο.Τ. 1069

ΔΗΛΩΣΗ

Το παρόν συνοδεύεται από την υπ' αριθμ. 654/14-7-2005 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο Αντιδήμαρχος

Π. ΛΥΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

Αριθμ. 3254/128/06 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με αποχαρακτηρισμό του τμήματος Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ. 164 του Δήμου Καλλιθέας από χώρο Δημοτικού Κολυμβητήριου (ΦΕΚ 249Δ/1989) σε χώρο σχολικών εγκαταστάσεων (ανέγερση των 25ου και 26ου Νηπιαγωγείων Καλλιθέας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α΄) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α΄/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/22.4.2005 (ΦΕΚ 98Α΄) και το γεγονός ότι επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του ΟΣΚ από πίστωση εγγεγραμμένη στην ΣΑΕ047/6 στο έργο 1999 ΣΕ 04760001

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β΄/2003) και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003 απόφαση.

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ,Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Τα εγκριτικά Δ/γματα ρυμοτομίας ΦΕΚ 137Α΄/1907, 233Α΄/1928, 415Α΄/1931, 251Α΄/1952, 249Δ΄/1989 του Δήμου Καλλιθέας.

11. Την υπ' αριθμ. 248/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας.

12. Το υπ' αριθμ. 4/3.5.2006 πρακτικό γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζει:

1. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με αποχαρακτηρισμό του τμήματος Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ. 164 του Δήμου Καλλιθέας από χώρο Δημοτικού Κολυμβητήριου (ΦΕΚ 249Δ΄/1989) σε χώρο σχολικών εγκαταστάσεων (ανέγερση των 25ου και 26ου Νηπιαγωγείων Καλλιθέας).

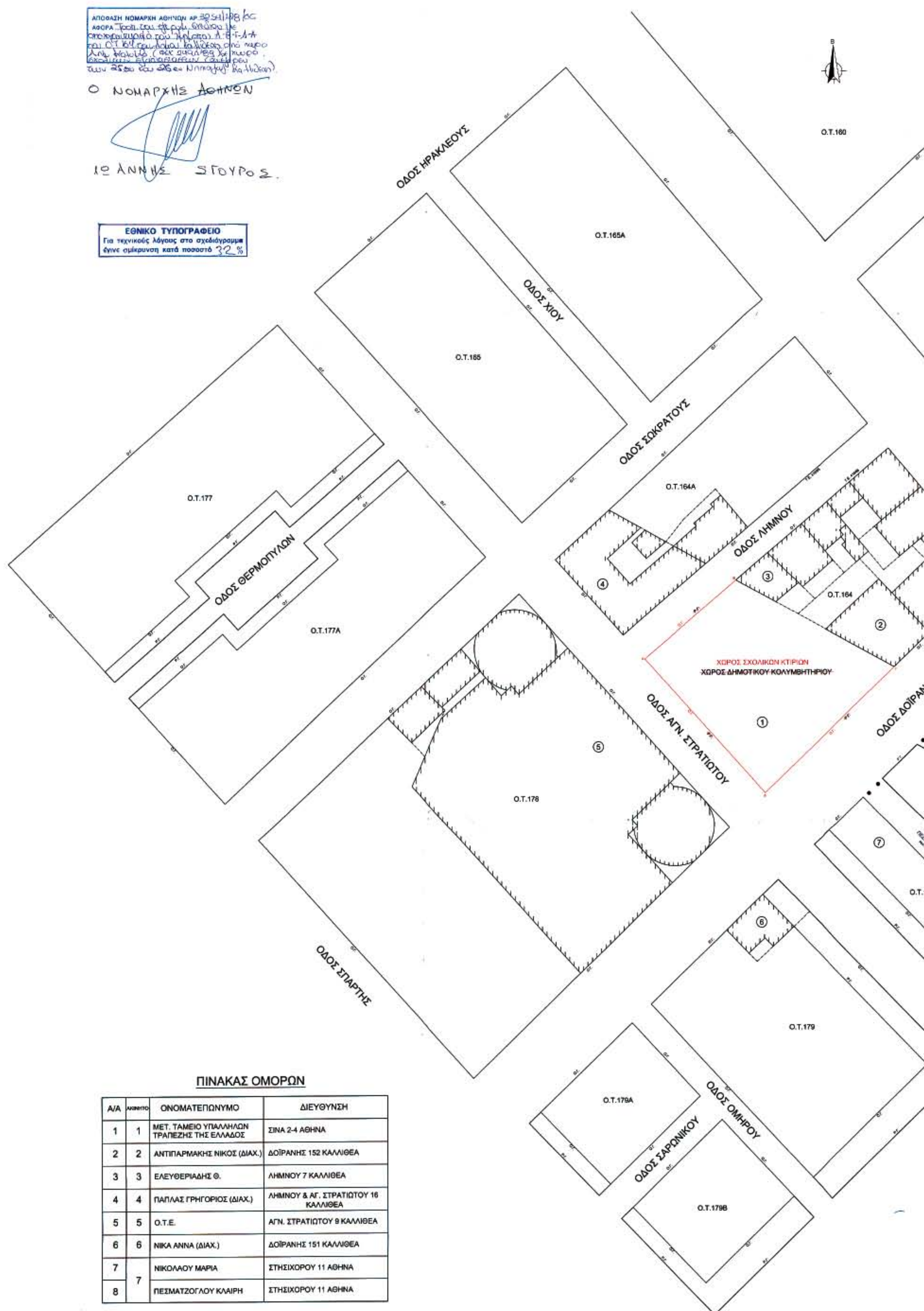
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυρούπολη, 7 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ

Α/Α	ΑΚΙΝΗΤΟ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1	ΜΕΤ. ΤΑΜΕΙΟ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΡΑΠΕΖΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΣΙΝΑ 2-4 ΑΘΗΝΑ
2	2	ΑΝΤΙΠΑΡΜΑΚΗΣ ΝΙΚΟΣ (ΔΙΑΧ.)	ΔΟΪΡΑΝΗΣ 152 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
3	3	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ Θ.	ΛΗΜΝΟΥ 7 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
4	4	ΠΑΠΛΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ (ΔΙΑΧ.)	ΛΗΜΝΟΥ & ΑΓ. ΣΤΡΑΤΙΩΤΟΥ 16 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
5	5	Ο.Τ.Ε.	ΑΓΝ. ΣΤΡΑΤΙΩΤΟΥ 9 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
6	6	ΝΙΚΑ ΑΝΝΑ (ΔΙΑΧ.)	ΔΟΪΡΑΝΗΣ 151 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
7	7	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΣΤΗΣΙΧΟΡΟΥ 11 ΑΘΗΝΑ
8		ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΚΛΑΙΡΗ	ΣΤΗΣΙΧΟΡΟΥ 11 ΑΘΗΝΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

Ο.Τ.160

ΟΔΟΣ ΜΥΚΗΝΩΝ

Ο.Τ.161Α

Ο.Τ.161

ΟΔΟΣ ΣΚΡΑ

Ο.Τ.162

Ο.Τ.164Α

ΟΔΟΣ ΛΗΜΝΟΥ

Ο.Τ.164

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓΝ. ΣΤΡΑΤΙΩΤΟΥ

ΟΔΟΣ ΔΟΪΡΑΝΗΣ

Ο.Τ.163

Κ.Χ. ΠΛΑΤΕΙΑ

Ο.Τ.163Β

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ.163Α

Λ.ΣΥΓΓΡΟΥ

Ο.Τ.179

ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ

Ο.Τ.179Β

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΘΝ. ΤΥΠ

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΓΝ. ΣΤΡΑΤΙΩΤΟΥ - ΔΟΪΡΑΝΗΣ - ΣΚΡΑ - ΛΗΜΝΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ο.Τ. 164
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Ε.	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Κ. ΠΑΛΤΑΤΖΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Δ. ΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ-60Α/53, ΦΕΚ-124Α/73, ΦΕΚ-210Δ/85, ΦΕΚ-71Δ/90
Κατά κανόνα: Π=10μ Ε=200τ.μ.
Κατά παρέκκλιση: προ 9/6/73: Π=8μ Ε=150τ.μ.
προ 14/3/53: Π=6μ Ε=112.5τ.μ.
Συντελεστής δόμησης = 2.4
Οικοδομικό σύστημα ως προς ΓΟΚ 85
Κάλυψη 70% και όψεις ως προς ΓΟΚ85
Η χρήση γής σε όλο το Ο.Τ. είναι γενική κατοικία.
Το παρόν τοπογραφικό σχετίστηκε με το ισχύον ρυμοτομικό και έχει καλώς.
Με οξονική γραμμή σημειώνονται τα όρια των ιδιοκτησιών.
Το παρόν συνοδεύει την 24/8/05 απόφαση του Δ. Σ. της Καλλιθέας και είναι αυτό που αναρτήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.
Διάταγμα ρυμοτομίας ΦΕΚ-137Α/1907, 233Α/1928, 415Α/1931, 251Α/1952, 249Δ/1980, Τ.Ε. [illegible] και 419/1985.

Ο προϊστάμενος τμ. πολεοδομικού σχεδιασμού — Ο αντιδήμαρχος
Κ.ΠΑΛΤΑΤΖΙΔΗΣ πολιτικός μηχανικός — Δ. ΧΑΡΙΑΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr